

Grundejerforeningen Todderupparken

Mødereferat af ekstraordinær generalforsamling

22.03.2022

1. Valg af dirigent

Kirsten Haubro blev endnu engang indstillet som dirigent og takkede ja. Dirigenten oplyste herefter, at der til den ekstraordinære generalforsamling var fremmødt 18 parceller og 6 fuldmagter, og at det eneste punkt på dagsordenen - nemlig det vedtægtsændrende forslag om grundejerforeningens organisering, derfor kunne vedtages med simpelt flertal.

2. Vedtægtsændringer vedr. grundejerforeningens organisation.

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen den 10. juni arbejdet med at få opklaret alle tvivlsspørgsmål, der opstod vedrørende en mulig opdeling af grundejerforeningen og foreslår derfor følgende:

Grundejerforeningen opdeles i to nye selvstændige grundejerforeninger - alternativt såfremt forslaget ikke vedtages - at der som supplement til grundejerforeningen oprettes to vejlaug, som varetager grundejernes forpligtigelser til ren- og vedligeholdelse af de til enhver tid private veje i grundejerforeningen.

Forslaget er dateret 27. februar 2022 og var også vedlagt dagsordenen.

Afstemning om første del af forslaget: opdeling i to nye selvstændige grundejerforeninger

Formanden gennemgik første del af forslaget med et tilhørende powerpoint. Her blev der bl.a. gennemgået skillelinjer for de evt. nye foreninger, forpligtelser ift. grønne områder og deklarationen.

Herefter var det muligt for foreningens medlemmer at komme med spørgsmål eller kommentarer til forslaget.

Afstemning om første del af forslaget: Forslaget blev ikke vedtaget.

Afstemning om anden del af forslaget: Foreningen forbliver én grundejerforening, men opdeles i to vejlaug, som hver især varetager ren- og vedligeholdelse for vejene i laugene.

Igen gennemgik formanden med et powerpoint betydningen af en opdeling i vejlaug - herunder etablering af vedtægter, generel drift, skillelinjer og økonomi.

Foreningens medlemmer fik igen mulighed for debat og spørgsmål. Her spurgte enkelte ind til, hvad der ville ske med eventuelt nuværende vejlaug i 2024, når vi overgår til private veje.

Formanden forklarede, at såfremt der i 2024 bliver etableret ét stort fælles vejlaug for hele området herude, så vil en nuværende beslutning om to vejlaug her i vores forening ikke stå i vejen for, at vi kan omorganisere os eller indgå i et nyt vejlaug. Essensen er blot, at man er forpligtet til at ren- og vedligeholde sin vej, hvordan man organiserer sig for at få dette gjort, er sekundært.

Afstemning om anden del af forslaget: Forslaget blev vedtaget.

3. Valg af repræsentanter til hvert vejlaug

For at få planlagt det praktiske omkring etableringen af vejlaug, skulle der vælges to repræsentanter. Disse blev Søren Vestergaard og Peter Madsen.

De indkaldes snarest til et møde med grundejerforeningens bestyrelse, hvor man gennemgår det praktiske mht. vedtægter mv.

4. Mødet hæves

Formand og dirigent takkede for god ro og orden til begge forsamlinger og hævede mødet.


5. Underskrifter

Formand:

Næstformand:

Dirigent:

Bestyrelsesmedlemmer:


Anida Elhøjer
formidball